

☐ VIA INZANI

☐ VIA RUGGERO

☐ VIA GARIBALDI

DATA APPUNTAMENTO: _____ **2026 ORE** _____

ELENCO DEI DOCUMENTI PER 730

Presentarsi con la documentazione in formato cartaceo

DATI DEL CONTRIBUENTE

- ☐ Codice fiscale del contribuente;
- ☐ Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o mod. Unico);
- ☐ Modello F24 per acconti pagati nel 2025;
- ☐ Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio;
- ☐ Documento d'identità del dichiarante;
- ☐ Data del cambio di residenza;
- ☐ Certificazione invalidità 100% o legge 104.

FAMILIARI A CARICO: CONIUGE, FIGLI fino ai 30 anni, ASCENDENTI (conviventi)

- ☐ Residenti in ITALIA: codice fiscale
- ☐ Residenti nell'UNIONE EUROPEA o spazio economico europeo: codice fiscale e attestazione del Paese di origine di assenza redditi nel 2025.
- ☐ Residenti in Paesi EXTRACOMUNITARI: NON si possono mettere a carico

NOVITA'!!!

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/ PENSIONE E ASSIMILATI

- ☐ Certificazione Unica 2026 redditi 2025;
- ☐ Certificato delle pensioni estere;
- ☐ Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio;
- ☐ Attestazione del datore di lavoro delle somme corrisposte a Colf o Badanti.

ALTRI REDDITI

- ☐ Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni;
- ☐ Redditi diversi percepiti dagli eredi;
- ☐ Consistenza degli investimenti e delle attività detenute all'estero (c/c, investimenti, immobili).

TERRENI E FABBRICATI

- ☐ Visura catastale;
- ☐ Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- ☐ Contratti di locazione;
- ☐ Canone da immobili affittati.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

CASA

- ☐ Contratto di locazione con registrazione di agenzia entrate, per le persone che vivono in affitto (e hanno residenza nell'immobile);
- ☐ Quietanza di versamento degli interessi passivi del mutuo per la casa di abitazione;
- ☐ Documentazione credito di imposta per acquisto prima casa per under 36;
- ☐ Rogito completo: atto di acquisto e atto di mutuo;
- ☐ Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso, con le ricevute di pagamento;
- ☐ Fattura e ricevuta di pagamento dell'agenzia immobiliare per l'acquisto della prima casa;
- ☐ Documentazione inerente le ristrutturazioni edilizie effettuate: fatture, bonifici parlanti, comunicazioni di inizio lavori;
- ☐ CILA;
- ☐ Documentazione inerente le spese di risparmio energetico, fatture, bonifici parlanti;
- ☐ Dichiarazione ENEA con CPID di avvenuto invio;
- ☐ Bonus mobili per immobili ristrutturati (le spese di ristrutturazione devono essere state sostenute tra il 1 gennaio 2024 e il 31 dicembre 2025):
 - Documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo;
 - Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente.
- ☐ Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno della consegna.

Scrivi qui il tuo indirizzo e-mail:



SPESE MEDICHE

- ☐ Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- ☐ Scontrini della farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali omeopatici);
- ☐ Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- ☐ Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista);
- ☐ Ticket ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- ☐ Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- ☐ Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
- ☐ Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero;
- ☐ Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA);
- ☐ Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici);
- ☐ Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli).

COSTO PER LA BADANTE

- ☐ Certificato non autosufficienza dell'assistito;
- ☐ Fattura cooperativa di servizi e/o CU o busta paga e pagamento delle somme corrisposte a Colf o Badanti nel 2025.

EX CONIUGE

- ☐ Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge;
- ☐ Sentenza di separazione;
- ☐ Codice fiscale dell'ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- ☐ Quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliare con indicata la percentuale detraibile;
- ☐ Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- ☐ Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- ☐ Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

ALTRO

- ☐ Ricevute dei versamenti contributivi pagati all'INPS per i lavoratori domestici.
- ☐ Spese per l'acquisto di cani guida.
- ☐ Tasse consortili.
- ☐ Spese funebri.
- ☐ Abbonamento trasporto pubblico.
- ☐ Spese Veterinarie.

FIGLI

Per le strutture comunali è possibile scaricare dal sito del Comune (tramite lo SPID del genitore intestatario della retta) il riepilogo delle spese scolastiche sostenute per asilo ed elementari.

- ☐ Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestre piscina ecc...);
- ☐ Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea;
- ☐ Rette pagate per l'asilo nido (**ATTENZIONE!! Per chi ha usufruito del BONUS NIDO non è detraibile**);
- ☐ Spese per istruzione per la frequenza di:
 - Scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa);
 - Corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.

EROGAZIONI LIBERALI

- ☐ Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Ong, Odv, e Aps, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, Beni culturali pubblici (art bonus).

Attenzione! Per le spese detraibili è obbligatoria la tracciabilità del pagamento (bancomat, carta di credito, assegno e bonifico)

Una fiducia conquistata da oltre 30 anni di lavoro a Parma

Il CAF AIC fa parte del *Centro Servizi "TUTTO QUI"*, sempre a Parma, in Strada Giovanni Inzani n.25 (ma all'interno del cortile al numero 23/a). Qui trovate anche il Patronato INPAL che vi fa tutte le pratiche previdenziali e assistenziali, oltre a tantissimi servizi.

A prezzi molto vantaggiosi facciamo le pratiche di successione, redigiamo e registriamo contratti di affitto, risoluzioni, proroghe di contratti di locazione. Abbiamo un ufficio che gestisce la contabilità per aziende e liberi professionisti, elabora buste paga e gestisce anche contratti per badanti, colf e baby sitter e tanto altro ancora.