

APPUNTAMENTO FISSATO PER.....ORE.....

ELENCO DEI DOCUMENTI PER 730

PER UNA CORRETTA E RAPIDA COMPILAZIONE E' NECESSARIO

presentarsi con la documentazione in formato cartaceo

NECESSARIO INDIRIZZO E-MAIL

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia del codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o mod. Unico), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- Modello F24 pagato
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio
- Fotocopia del documento d'identità del dichiarante

REDDITIDI LAVORO DIPENDENTE/ PENSIONE E

ASSIMILATI

- Certificazione Unica 2023 redditi 2022
- Certificato delle pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte da COLF o BADANTI

ALTRI REDDITI

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- Redditi diversi percepiti dagli eredi

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di locazione Legge 431/98
- Canone da immobili affittati

Per chi ha scelto cedolare secca:

- Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

Attenzione serve Tracciabilità dei pagamenti

Prova dell'avvenuto pagamento: ricevuta bancomat o carte di credito, estratto conto, copia bollettino postale o MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza di tale documentazione si può ricorrere all'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione del servizio. Fanno eccezione le spese per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché alle detrazioni per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio Sanitario Nazionale.

CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto acquisto, atto di mutuo
- Documentazione credito di imposta per acquisto prima casa per under 36
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Tutta la documentazione per la detrazione per il bonus facciate e le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni autorizzazioni comunicazioni inizio lavori, CILA
- Comunicazione ad Agenzia Entrate per cessione del credito o sconto in fattura
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della comunicazione all'ENEA
- Tutta la documentazione per il credito di imposta per il "Bonus Acqua"
- Bonus mobili per immobili ristrutturati (le spese sostenute devono essere state effettuate tra il 1 gennaio 2020 e il 31 dicembre 2022):
 - Documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti;
 - Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente
- Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici a servizio di condomini o delle singole abitazioni
- Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno della consegna

EROGAZIONI LIBERALI

- Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Ong, Odv, e Aps, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, Beni culturali pubblici (art bonus), Emergenza Covid ecc...

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali omeopatici)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA)
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli)

DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL COSTO SOSTENUTO PER LA BADANTE

- Fattura cooperativa di servizi e CU badante
- Certificato non autosufficienza dell'assistito

SPESE VETERINARIE

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo anche nel caso in cui l'assicurazione sia stipulata contestualmente alla cessione del credito d'imposta relativo agli interventi sisma bonus al 110% ad un'impresa di assicurazione
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

ALTRO

- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- Spese per l'acquisto di cani guida
- Tasse consortili
- Spese funebri
- Abbonamento trasporto pubblico**
- Bonus vacanze**
- Certificazione invalidità 100% o legge 104**

FIGLI

Per le rette di asilo e mensa c'è la possibilità di scaricare dal sito del Comune, tramite lo SPID personale del genitore, il riepilogo dei pagamenti effettuati nel 2022 ecco il link

<https://www.servizi.comune.parma.it/servizio/it-IT/Consultazione-documenti-personali-dei-servizi-educativi.aspx>

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestre piscina ecc...)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea
- Rette pagate per l'asilo nido (**attenzione chi ha usufruito del BONUS NIDO non è detraibile**)
- Spese per istruzione per la frequenza di:
 - Scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa)
 - Corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri

MEMO :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Una fiducia conquistata da oltre 30 anni di lavoro a Parma

Il CAF AIC fa parte del **Centro Servizi "TUTTO QUI"**, sempre a Parma, in Strada Giovanni Inzani n.25 (**ma all'interno del cortile al numero 23/a**). Qui trovate anche il Patronato INPAL che vi fa tutte le pratiche previdenziali e assistenziali, oltre a tantissimi servizi.

A prezzi molto vantaggiosi facciamo le pratiche di successione, redigiamo e registriamo contratti di affitto, risoluzioni, proroghe di contratti di locazione. Abbiamo un ufficio che gestisce la contabilità per aziende e liberi professionisti, elabora buste paga e gestisce anche contratti per badanti, colf e baby sitter e tanto altro ancora.